

**BILAN MI-MANDAT**

# Le grand débat

Le match de Woluwe-Saint-Lambert: Maingain (FDF) affronte Danielle Caron (cdH)

Le bourgmestre Olivier Maingain (FDF) est assez satisfait de ses trois premières années à la tête de la commune de Woluwe-Saint-Lambert.

"Notre majorité est très soudée, contrairement à l'opposition dont la grande unité a éclaté dès le lendemain des élections."

Il passe en revue les diverses réalisations de cette première moitié de législature.

**> Finances.** "Nous avons une maîtrise parfaite de nos finances, malgré la perte du dividende Dexia (600.000€) et de celui de l'IBDF (200.000€), un montant qu'il a fallu compenser. Ce qu'on a fait sans augmenter la fiscalité des ménages et des habitants. Les additionnels (IPP et précompte) sont les mêmes depuis 1996."

**> Espaces publics.** "On a beaucoup investi." Et de citer les réfections effectuées à la chaussée de Stockel, avenue Slegers, tout le quartier Capricorne, avenue Heydenberg,

Et d'autres s'annoncent avenue des Ombrages, Vanau-den-hove, le quartier Mars/Avril. "Et on a lancé le projet de rénovation de la place St-Lambert, avec mise en place d'un groupe de travail spécifique. On espère dégager un consensus d'ici l'été." L'objectif est d'introduire la demande de permis d'ici fin

2010, d'entamer les travaux fin 2011 et de les terminer avant la fin 2012.

**> Sport.** "Nous avons poursuivi la rénovation du stade Falon (vestiaires, notamment) et fait une nouvelle salle au Poseidon, tout cela avec l'aide de subsides régionaux."

**> Énergie.** "Nous avons fait analyser la consommation énergétique, bâtiment par bâ-

timent. "Et le projet de reconstruction de la crèche de toutes les couleurs a été sélectionné par la Région.

"Nous avons aussi obtenu de pouvoir réaliser un audit énergétique de la maison communale."

**> Wolubilis.** Selon le président du FDF, le centre culturel connaît un "succès grandissant", évoquant un taux de remplissage de la salle qui dépasse les 80%. "Et on commence à avoir des privés pour des locations de salle."

**> Crèches.** "On accentue notre plus grand taux régional de places par habitant." Et de citer le premier projet de partenariat public-privé avec la réalisation de la crèche chez Caméléon. En 2011, la commune devrait ainsi totaliser 357 places pour une population de 50.000 habitants.

**> Primes.** Succès des primes pour les dispositifs de prévention des vols, une centaine par an. «

M.B.

## LE SCOOP D'OLIVIER MAINGAIN

### Nouvelle crèche et le système télé-police

Olivier Maingain vous annonce trois nouveautés en primeur.

**> Nouvelle crèche.** "Une entreprise privée va s'installer sur un terrain de la SDRB, avenue Ariane. Il s'agit d'une PME en communication qui a connu un essor remarquable. Ils ont prévu d'inclure dans leur bâtiment une crèche. Pour répondre aux demandes de leur personnel, mais une quinzaine de places seront disponibles pour la commune." Un projet qui devrait se réaliser dans les 2 ans à venir.

**> Télé police.** Comme Uccle,

la commune va installer un système télé-police chez les commerçants qui le demandent, où les images de surveillance pourront être envoyées, si nécessaire, directement au dispatching de la police. Cela se fera en 2010, tout comme l'installation de nouvelles caméras de surveillance de la commune. "Et nous interviendrons dans les frais d'installation et d'entretien."

**> Festival.** Un festival du développement durable sera organisé, fin 2010, à Wolubilis. «

M.B.

**D**anielle Caron est la chef de file de Cap Woluwe (cdH, Ecolo et dissidents MR). Après avoir fait dissidence du FDF, auquel elle a appartenu durant de longues années. Elle se montre très critique à l'égard de la majorité MR-PS-Intérêts communaux.

**> Participation.** " Ils ont repris l'idée du code de participation que l'on avait, nous, proposé durant la campagne électorale. Mais, en pratique, j'en ai pas l'impression qu'il ait été mis en place."

Elle stigmatise ainsi la limitation de la durée de son temps de parole lors de la récente scission sur le budget 2010. "Le bourgmestre m'a dit que j'avais exactement 43 secondes pour m'exprimer..." Évoquant aussi le projet pour la place Saint-Lambert "présenté dans Wolu info en expliquant comment sera la place, alors que brocanteurs, ambulants, habitants, personne n'a pu

donner son avis." Elle estime que la majorité est "un peu autiste".

**> Environnement.** " En matière d'agenda 21, ils ont fait preuve d'amateurisme politique. Il n'y avait rien montrant une réelle volonté politique de faire quelque chose de mieux."

**> Mobilité.** " Pourquoi ne pas avoir prévu un parking 2 roues couvert sur la place Saint-Lambert ou un emplacement pour

Cambio."

Elle regrette aussi qu'on n'ait pas au moins étudié son idée de prévoir un marché de Noël couvert sous les arcades la place Saint-Lambert.

**> Stationnement.** " Il n'y a pas de plan d'ensemble, il n'y a plus d'observatoire du stationnement. Et on prévoit de plus en plus d'exceptions." Elle cite

la création d'exceptions (avenue Jean-Pierre Ulens, Bastin), la dernière en date étant, selon

elle, la carte à 120€/an que le collège a accordée aux enseignants en mal de stationnement de l'école Van Meyel. " Quasi à chaque conseil, on nous fait adopter une nouvelle exception. C'est devenu difficile de savoir dans quelle zone on se trouve."

**> Finances.** " Les réserves augmentent d'un million, mais après avoir diminué de moitié. On ne montre pas la réalité réelle. C'est le moonwalk de Michaël Jackson."

**> Taxes.** " Je suis inquiète pour le futur. Car on a fort augmenté les taxes portant sur les formulaires administratifs, les herodateurs et les bureaux."

Et la députée régionale cdH de déplorer le manque de volet environnemental à la fiscalité communale. " On aurait pu différencier la taxe selon le type de pollution ou en favorisant les jeunes qui s'installent dans la commune." «

M.B.

LE SCOOP DE DANIELLE CARON

## Place St-Lambert: un projet non concerté

**P**our la chef de file de l'opposition Cap Woluwe, le projet de réaménagement de la place Saint-Lambert présenté il y a peu n'est pas bon. " On devrait associer les habitants, permettre qu'ils s'approprient le projet. Il n'y a aucune place pour les ambulants. Ils ont prévu une sorte de gradin devant la rangée des arbres. Pourquoi ne pas avoir demandé conseil à un city manager? Ne faudrait-il pas dégager cette place pour la rendre plus visible, au lieu de lui adjoindre une seconde

rangée d'arbres? Ne peut-on tenir compte de la différence de niveau, avec une attention aux inondations?"

Et de se demander encore si on ne pourrait pas prévoir un réservoir, une conduite ou restaurer le cours du Drootbeek, de manière à protéger les immeubles de la rue Saint-Lambert.

" On a juste laissé la possibilité à la population de se prononcer sur des détails: la couleur du revêtement et sur l'opportunité d'une seconde rangée d'arbres." «

M.B.

### ■ Détails

#### 50.849 habitants

Cette population situe Woluwe-St-Lambert dans le premier tiers du classement des communes bruxelloises les plus peuplées, au même niveau que Forest.

#### 7, 22 km<sup>2</sup>

Une superficie qui situe Woluwe-St-Lambert parmi les communes de taille moyenne. Les terrains bâtis et leurs annexes couvrent plus de 92 % du territoire, qui compte à peine 6 hectares de bois et 45 hectares de surface agricole ou assimilée. Cela donne aussi une densité de population dépassant les 6.600 habitants au km<sup>2</sup>.

#### 35 élus communaux

siègent au conseil communal, bourgmestre et échevins compris.